

Aan de omwonenden van het KPN gebouw Filips van Almondestraat 15

Datum: 20 maart 2021

Kenmerk: GPS-KPN

Behandeld: door Stefan Sanders en Pim Kaufman

Betreft: Informatie voortgang herontwikkeling KPN centrale Filips van Almondestraat

Onderwerp: Werkzaamheden KPN ten behoeve van interne verhuizing

Geachte heer, mevrouw,

In onze laatste informatie brief d.d. 24 september 2020 informeerden wij u, dat het stadsdeel d.d. 23 juni 2020 een omgevingsvergunning heeft verleend aan de KPN ten behoeve van de interne verhuizing. Medio november 2020 is de aannemer van de KPN gestart met het in pandig ontmantelen van bestaande apparatuur ter voorbereiding van het realiseren van een nieuwe kleine centrale binnen het bestaande gebouw. Deze in pandige activiteiten lopen door tot eind maart van dit jaar.

In april 2021 start de aannemer met werkzaamheden op het binnenterrein en activiteiten in het omringende openbare gebied. De werkzaamheden in het binnengebied omvatten onder andere het graven van geulen om oude kabels te verwijderen en nieuwe kabels te leggen. Via het binnenterrein verwijdert de aannemer ook oude apparatuur uit de centrale. Vergelijkbare activiteiten in het openbare gebied beperken zich veelal tot de Filips van Almondestraat en de Lodewijk Boisotstraat. De werkzaamheden duren tot eind van dit jaar.

GPS Vastgoed heeft voor de interne verhuizing van de centrale en het definitieve woningbouwplan een website gebouwd. Deze website www.fva15.nl bevat een document genaamd "**Ontmanteling TFC KPN Amsterdam-West**" met daarin weergegeven de werkzaamheden te verrichten door de aannemer van de KPN op hoofdlijnen, locaties waar gewerkt gaat worden alsmede welke specifieke werken plaatsvinden.

Naarmate het werk vordert houdt de aannemer u als bewoner op de hoogte middels bewonersbrieven. In deze brieven vermeldt de aannemer wanneer, hoelang en welke werkzaamheden worden uitgevoerd. Tevens welke concrete maatregelen worden getroffen om overlast te beperken. De bewonersbrieven bevatten ook gegevens van contactpersonen van de aannemer die het werk uitvoert voor het geval u vragen of klachten heeft.

Verder willen wij u hier ook alvast informeren dat namens GPS Vastgoed een aanvraag om omgevingsvergunning is ingediend bij het stadsdeel met een verzoek om medewerking voor een bouwplan naar 20 vrijesectorwoningen in de KPN centrale. Het stadsdeel heeft deze aanvraag in behandeling. U wordt over deze aanvraag nog apart geïnformeerd.

Hebt u naar aanleiding van deze brief vragen? Neem dan contact op met:

Denis Plinsinga, E = d.plinsinga@vwtelecom.com T = +31610728305

Stefan Sanders van GPS Vastgoed BV via stefan@gpsvastgoed.nl, 0621898506

Frank Bakker gebiedsmakelaar stadsdeel West via Frank.Bakker@amsterdam.nl

Martijn Brouwer namens de KPN via Martijn@allinq.nl

U kunt ook vragen stellen aan het stadsdeel bij projectleider Ries Breek via r.breek@amsterdam.nl,
0610468167

Met vriendelijke groet,

Stefan Sanders en Pim Kaufman
GPS Vastgoed BV